

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. szeptember 27-én megtartott üléséről

Határozat száma:	Tárgya:
79/2017. (IX.27.)	Kulturális Centrum beszámolója
80/2017. (IX.27.)	Gazdálkodási szerv kijelölése
81/2017. (IX.27.)	Munkamegosztási megállapodás
82/2017. (IX.27.)	Helyi Építési Szabályzat módosítása
83/2017.(IX.27.)	Bursa Hungarica pályázat
Rendelet száma:	Tárgya:
12/2017. (IX.27.)	2017.évi költségvetési rendelet módosítása
13/2017. (IX.27.)	SZMSZ módosítása

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. szeptember 27-én megtartott ülésén a Polgármesteri Hivatal nagytermében.

### **Jelen vannak:**

- |                    |                |
|--------------------|----------------|
| 1. Kerek Oszkár    | polgármester   |
| 2. Dr. Nagy Tamás  | alpolgármester |
| 3. Blahó Éva       | képviselő      |
| 4. Csontos András  | képviselő      |
| 5. Habány György   | képviselő      |
| 6. Kassa László    | képviselő      |
| 7. Molnár Istvánné | képviselő      |

**Tanácskozási joggal jelen van:** Laczikné dr. Barati Katalin jegyző

**Meghívottak:** Süki Lóránt Településfejl. Kft ügyvezető, Horváth Sándor Idősügyi Tanács elnöke, Kormos Gábor Idősügyi Tanács tagja, Godó István Településüz. Kft. ügyvezető, Balog Gyuláné Nyugdíjas Klub vezető, Kerekné Aradi Tünde óvodavezető, Fabu Anna Márta óvodavezető helyettes, Szabóné Sőregi Melinda Kult. Cent. igazgató, Berta Imréné Szoc. Ell. Int. mb. vezetője

### **1./ Beszámoló az Önkormányzat gazdálkodásának I. félévi helyzetéről**

Előterjesztő: polgármester

### **2./ Az Önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletének módosítása**

Előterjesztő: polgármester

### **3. Beszámoló a Kulturális Centrum munkájáról**

Előterjesztő: Szabóné Sőregi Melinda igazgató

### **4./ Munkamegosztási Megállapodás**

Előterjesztő: Laczikné dr. Barati Katalin jegyző

### **5./ Építési Szabályzat módosítása**

Előterjesztő: Laczikné dr. Barati Katalin jegyző

### **6./ Bejelentések, indítványok**

**Kerek Oszkár polgármester:** Köszöntöm a megjelenteket! Megállapítom, hogy a 7 Képviselő-testületi tagból 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitom. Kérem, hogy a kiküldött napirendet fogadjuk el.

A Képviselő-testület a napirendet egyhangúlag elfogadja.

### **1./ Napirendi pont megtárgyalása:**

**Beszámoló az Önkormányzat gazdálkodásának I. félévi helyzetéről.**

(Írásos anyag mellékelve.)

**Kerek Oszkár polgármester:** Megkérdezem a Pénzügyi Bizottság elnökét, mi a véleményük a beszámolóval kapcsolatban.

**Blahó Éva Pénzügyi Bizottság elnöke:** Megköszönöm a pénzügyi csoportnak az időben megküldött anyagokat. A bizottság megtárgyalta, a felhasználás a tervezetnek megfelelő.

**Kerek Oszkár polgármester:** A költségvetés időarányosan teljesült. Kérem, hogy akinek van kérdése, hozzászólása, tegye meg.

**2./ Napirendi pont megtárgyalása:**

**Az Önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletének módosítása.**

(Írásos anyag mellékelve.)

**Kerek Oszkár polgármester:** Javaslom a költségvetési rendelet módosításának elfogadását a kiküldött anyag alapján.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal az  
alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
12/2017. (IX.27.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről  
szóló 1/2017. (II.8.) önkormányzati rendelete módosításáról  
(rendelet mellékelve)**

**3./ Napirendi pont megtárgyalása:**

**Beszámoló a Kulturális Centrum munkájáról.**

(Írásos anyag mellékelve.)

**Kerek Oszkár polgármester:** Van-e kiegészítés a beszámolóhoz?

**Szabóné Sőregi Melinda Kulturális Centrum igazgató:** Csupán azt szeretném mondani, hogy megérkeztek a székek a díszterembe, ezzel megoldódott a szék probléma. Köszönöm a Képviselő-testületnek a támogatást! Várom a kérdéseket, hozzászólásokat.

**Kerek Oszkár polgármester:** A Kulturális Centrum dolgozói a rájuk háruló feladatokat megfelelően látják el a kis létszám ellenére. Köszönöm munkájukat, javaslom elfogadásra a beszámolót.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal az  
alábbi határozatot hozta:

**79/2017. (IX.27.) KT határozat**

Tárgy: Beszámoló a Kulturális Centrum 2016. évi munkájáról

Hort Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kulturális Centrum 2016. évi munkájáról szóló beszámolót jóváhagyja.

**4./ Napirendi pont megtárgyalása:**  
**Munkamegosztási Megállapodás**  
(Írásos anyag mellékelve.)

**Laczikné dr. Barati Katalin jegyző:** Csak úgy láthatjuk el intézményeink részére a gazdasági feladatokat, ha ilyen megállapodást kötünk egymással. Semmi nem változik, eddig is elvégeztük, de jogszabály írja elő a megállapodást. Ezzel kapcsolatban két határozati javaslat van.

**Kerek Oszkár polgármester:** Szavazásra bocsátom annak elfogadását, hogy a Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatalt jelöli ki, mint gazdálkodást végző szervezet.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**80/2017. (IX.27.) KT határozat**

Tárgy: Gazdálkodási szerv kijelölése

Hort Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású, gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek részére az előirányzatai tekintetében a tervezési, gazdálkodási, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatainak ellátására a gazdasági szervezettel rendelkező Horti Polgármesteri Hivatalt jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

**Kerek Oszkár polgármester:** Szavazásra bocsátom a megállapodás jóváhagyását.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**81/2017. (IX.27.) KT határozat**

Tárgy: Munkamegosztási megállapodás

Hort Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Megállapodás a Polgármesteri Hivatal és az önkormányzati fenntartású, önálló gazdasági szervezettel nem rendelkező intézmények között” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

Hort Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású, gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek és a Horti Polgármesteri Hivatal közötti munkamegosztásra, gazdálkodásra, felelősségvállalásra vonatkozó megállapodást jelen előterjesztés 1. számú mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Határidő: 2017. október 1.

Felelős: jegyző

**5./ Napirendi pont megtárgyalása:**  
**Építési Szabályzat módosítása.**  
(Írásos anyag mellékelve.)

**Laczikné dr. Barati Katalin jegyző:** Bölcsőde építésére pályázott az önkormányzat. Ahhoz, hogy meg tudjuk szerezni a szükséges ingatlanokat, módosítani kell az Építési Szabályzatot, hogy kijelölt fejlesztési területté nyilvánítsuk, bekerüljenek ezek az ingatlanok a kisajátítandó területekhez.

**Csontos András képviselő:** Kisajátításra is sor kerül?

**Kerek Oszkár polgármester:** Csak akkor kerül rá sor, ha szükség lesz rá. Vannak 1/1 tulajdonosok, vannak banki terhelések is. 1000 Ft/ m<sup>2</sup> áron megállapodtunk 4 tulajdonossal, az 5. tulajdonos, aki korábban ingyen ígerte ingatlanát bölcsőde céljára, most nem hajlandó eladni. Kereskedni szeretne a területtel, irreális összeget akar az önkormányzattól szerezni. Kérem, hogy fogadjuk el az erről szóló határozatot.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **82/2017. (IX.27.) KT határozat**

Tárgy: Helyi Építési Szabályzat módosítása

Hort Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a bölcsődeépítéssel összefüggő beruházások megvalósulása érdekében a Hort közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 963, 964, 965, 966, 967 helyrajzi számokon nyilvántartott földrészleteket, illetve az ezen földrészletekből telekalakítási eljárások jogerős befejezését követően kialakított földrészleteket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
2. a bölcsőde kialakításával kapcsolatos beruházás megvalósításához szükséges helyi építési szabályzat, valamint a szabályozási terv módosítását támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kerek Oszkár polgármester

## **6./ Napirendi pont megtárgyalása: Bejelentések, indítványok.**

**Kerek Oszkár polgármester:** Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy felvettem a kapcsolatot a Digi Kft.-vel kamerák elhelyezése miatt. Csak optikai kábel lesz a településen. Egyeztettünk a kamerák helyéről: 4 kivezető útnál, valamint kiemelt közterületeken lenne.(Egészség Központ, Óvoda, Iskola, Templom, Szabadság tér környéke, Hősök tere, lámpás csomópont, egyéb bevezető utak.)

A központ közel lesz hozzánk, a kamerákat tudjuk ellenőrizni. A Digi Kft.-vel bérleti szerződést kötünk, így előnyös lesz anyagilag mindkét félnek. EMÁSZ-nak kell kialakítani a megfelelő áramellátást.

Szeretnénk megelőzni a betöréseket, egyéb bűncselekményeket a kamerák elhelyezésével.

Szarv-Ágy patak: államtitkár úrral bejártuk a területet, javasolta, hogy forduljak a Miniszterelnökséghez anyagi támogatásért. Állami tulajdonú a patak, önkormányzati kezelésben. Nem túl régen kaptuk meg a kezelést anyagi támogatás nélkül. Bízom benne, hogy kapunk pénzt.

Szeretném, ha azokat az átereszeket, melyekhez valamikor az önkormányzat biztosította a gyűrűket felszednék, és újat alakítanánk ki. A patakban lévő növényzet takarítása is felmerült probléma. Kinek a kötelessége? Az önkormányzaté vagy az ingatlantulajdonosoké? Esetleg víztározó is épülhetne a befogadó részen. Fogok kérni árajánlatot. Ha ez a megoldás nem jó, akkor védőgát építése is szóba jöhet, viszont az is nagyon sokba kerülne. Valószínűleg az átereszek megújítása lenne a kisebb befektetés.

Beadványt kaptam Czibolya Bélánétól. Kifogásolta, hogy a TŰZÉP-en dinnye átrakás történik. Többször ellenőriztem, de nem tapasztaltam, hogy ilyen előfordult. Egy alkalommal láttam egy pótkocsit. Korábban probléma volt a rakodásból, de azóta nem történt rendszeresen.

Ha a későbbiekben tapasztalunk ilyet, el kell járnunk, de most nem tudunk ezzel foglalkozni.

A település építészetére vonatkozóan meghatározó lesz a Településképi Arculati Kézikönyv, melyet a Képviselő-testületnek el kell fogadnia.

Kérek mindenkit, hogy alaposan tanulmányozza át, hogy a jövőre nézve ne legyen probléma.

Több településen igen szigorú szabályokat hoztak, mely túlzás.

Mindenképpen egységesíteni kell a település képét, nem mindegy, hogy néz ki. Kérem, hogy a következő ülésre mindenki készüljön javaslattal. Törvényi lehetőségek, elképzelések benne vannak már, de változtathatunk rajta a törvényi előírások figyelembe vételével.

**Molnár Istvánné képviselő:** Ha elfogadja a testület, akkor ha építkezik valaki, és ettől eltér, akkor szankciót is lehet alkalmazni?

**Laczikné dr. Barati Katalin jegyző:** Igen, mindenképpen be kell tartani az előírásokat. Vannak olyan módosítások, melyek nem engedély kötelesek (tetőcserép, bejárók építése stb.). Nekünk itt helyben kell szabályoznunk.

**Csontos András képviselő:** Túlságosan beszabályozni sem lehet az emberek elképzelését. Nem tartom jónak, hogy ezt, vagy azt ne engedjünk. Nem írhatjuk elő, hogy milyen tetőfedő anyagot, vagy milyen színűt vegyenek, ez hátrányt okozhat az új beköltözőknek is. Ne nagyon korlátozzuk az emberek szabadságát.

**Kerek Oszkár polgármester:** Én is úgy gondolom, hogy betartható mértékkel kell szabályoznunk, de bizonyos rendnek lenni kell a településen.

**Dr. Nagy Tamás alpolgármester:** A helyben lévők véleményét is figyelembe kell venni, biztosítani kell az embereknek is a hozzászólás jogát. Érdemes lenne közmeghallgatást tartani.

**Laczikné dr. Barati Katalin jegyző:** Volt meghirdetve közmeghallgatás, kifüggesztésre is került, valamint fent van a honlapon is. A meghirdetett időpontban nem jelent meg egy lakos sem, amikor itt volt főépítész úr is.

**Molnár Istvánné képviselő:** Bejelentés vagy engedély nélkül ne építhessen senki járdát, mert komoly szintkülönbségek vannak, mindenki egyedileg alakította ki.

**Kerek Oszkár polgármester:** Egy telekvásárlásra érkezett igény: Bajcsy-Zs. út 7.sz. alatti ingatlan melletti önkormányzati területre. Korábban épültek garázsok erre a területre engedély nélkül. Keressünk megoldást a problémára. A tulajdonosok saját területén belül kellene elhelyezni ezeket.

**Csontos András képviselő:** A Mezőgazdasági Szövetkezetnek is van ott két tulajdona. Meg kellene nézni, hogy az egész terület benne van-e, egyáltalán van-e igény a garázsokra. Megvennék-e esetleg a tulajdonosok? Le lehetne bontani, de ki fizesse a költséget?

**Laczikné dr. Barati Katalin jegyző:** A garázsok egy része rajta van az önkormányzati ingatlanon, így senki sem veszi meg a területet.

Az SZMSZ módosítására van szükség. Gyermekvédelmi törvény előírja a HH és HHH gyermekek szünidei étkeztetését, melyet külön számra kell könyvelni, ennyivel módosulna az SZMSZ.

**Kerek Oszkár polgármester:** Szavazásra bocsátom a módosítás elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal az  
alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hort Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**

**13/2017. (IX.27.) önkormányzati rendelete**

**A Nagyközségi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
19/2011. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(rendelet mellékelve)**

**Laczikné dr. Barati Katalin jegyző:** Döntenünk kell arról is, hogy csatlakozzunk-e a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz.

**Kerek Oszkár polgármester:** Véleményem szerint csatlakozzunk. Az önkormányzatot nem terheli meg túlzottan a ráfordítandó összeg, a továbbtanulóknak pedig jól jön ez is.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal az  
alábbi határozatot hozta:

**83/2017. (IX.27.) KT határozat**

Tárgy: BURSA HUNGARICA pályázat

Hort Nagyközség Önkormányzata csatlakozik a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi fordulójához, az „A” és „B” típusú kiíráshoz egyaránt.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a csatlakozási nyilatkozat benyújtására, a pályázatok kiírására, illetve a lebonyolításra.

Határidő: kiírás szerint

Felelős: polgármester, jegyző

**Kerek Oszkár polgármester:** Több téma nem lévén megköszönöm a megjelenést, az ülést bezárom.

kmf.

Laczikné dr. Barati Katalin  
jegyző

Kerek Oszkár  
polgármester